

### **SERVICIOS ENERGÉTICOS: un sector en crecimiento**

A finales de 2008, el Parlamento Europeo aprobó el triple objetivo 20-20-20, consistente en lograr para 2020, respecto a los niveles de 1990, unos ahorros del 20% en consumo energético, una reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero en un 20% y que las energías renovables alcancen el 20% de la producción.

En España, las medidas para alcanzar estos objetivos se plasmaron en el Plan de Energías Renovables y Plan de Acción de Ahorro y Eficiencia Energética del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio, desarrollado por el IDAE.

Este contexto ha permitido impulsar el mercado de las Empresas de Servicios Energéticos (ESEs), donde Clece se ha posicionado como un actor principal desde el principio.

El pistoletazo de salida de este mercado fue el lanzamiento en 2009 del primer concurso de eficiencia energética en España relativo al complejo Cuzco, en Madrid, sede del Ministerio de Industria,

Turismo y Comercio. Contrato que fue adjudicado al proyecto presentado por Clece, en UTE con otras 3 firmas, que permitirá reducir hasta un 10% el consumo energético de las sedes de este ministerio.

### **CLECE**

CLECE es una empresa de multiservicios, líder en servicios integrales a empresas e instituciones, perteneciente al Grupo ACS.

Con más de 50.000 personas y presencia en todo el territorio nacional, CLECE ofrece servicios de, mantenimiento y logística, aeroportuarios, limpieza y servicios sociales, así como otros servicios profesionales, para todo tipo de instituciones y empresas en todos los sectores.

### **Apuesta por la eficiencia energética**

Partiendo de su experiencia de más de 20 años en *facility management*, Clece ha estado presente desde el comienzo de la actividad de servicios energéticos en España. Hoy, tras más de 5 años desarrollando proyectos a medida para instalaciones de todo tipo (oficinas, hospitales, universidades, puertos, industrias, edificios

públicos, etc.), Clece es una de las principales compañías en España con más de 80 contratos en servicios energéticos y gestionando de forma directa más de 15 GWh, con ahorros medios en torno al 15%.

Clece cuenta, además, con el certificado de gestión energética UNE-EN 16001.

### **Sectores de actividad**

Clece lleva a cabo la planificación, ejecución y financiación de actuaciones de eficiencia energética con el fin de optimizar el uso de la energía y conseguir un ahorro de consumo y costes en instalaciones como:

- Oficinas
- Hospitales y centros sanitarios
- Centros Educativos y Universidades
- Centros Comerciales
- Instalaciones industriales
- Edificios culturales
- Infraestructuras y Edificios Públicos
- Hoteles y complejos turísticos

### Servicios independientes e integrales

Con el objetivo de alcanzar un ahorro energético y/o económico en instalaciones y edificios, Clece ofrece una amplia variedad de servicios: desde auditorías energéticas hasta el control y medición de consumos y objetivos; pasando por el diseño de proyectos y establecimiento de garantías de ahorro, la implantación, la operación y el mantenimiento.

Clece puede asumir la gestión integral de todos o de parte de los aspectos energéticos presentes en cualquier activo inmobiliario. Para ello ofrece diferentes soluciones y servicios:

- Asesoramiento en contratación de los suministros energéticos
- Implantación de sistemas de gestión energética: Norma EN16001
- Monitorización y seguimiento del consumo de la instalación
- Auditoría energética
- Medida y Verificación de Ahorro Energético: Protocolo IPMVP.
- Diseño e instalación de energías renovables

- Diseño e instalación de sistemas de alta eficiencia: cogeneraciones y trigeneraciones
- Contratos de Mantenimiento y Gestión Energética
- Contratos de Suministro Energético: Venta de Energía transformada: Frío/Calor.
- Contratos de Servicios Energéticos Integrales (ahorros garantizados o compartidos)

### Experiencia y proyectos singulares

**Teatros de Canal.** Gestionado en su totalidad por CLECE, se ha logrado un ahorro energético mayor del 30%: y un consumo anual de 3GWh, a través de la prestación de servicios de mejora en la contratación energética, auditoría energética, mantenimiento, gestión energética y pequeñas obras.

**Complejo Cuzco.** Con un inversión de 4 millones de euros, el proyecto reducirá en un 10% la demanda energética del complejo, que actualmente asciende a los 16,2 GWh. Las principales actuaciones

abarcan la climatización, cogeneración, solar fotovoltaica, mantenimiento, gestión energética, monitorización y seguimiento. Con estas mejoras, los edificios afectados alcanzarán una calificación energética C y reducirán en un 13% las emisiones de CO2.



**Puerto de Algeciras.** Reducción del consumo en más de un 30% anual a 10GWh tras la realización de una auditoría energética y la prestación del servicio de mantenimiento, gestión energética, monitorización y seguimiento.

**Hospital Juan Ramón Jiménez.** Con una inversión 2,7 millones de euros, Clece ha conseguido ahorros energéticos de más del 20% gracias a la reforma de producción de

frío, la instalación de solar térmica y el mantenimiento y gestión energética.

Otros proyectos destacados:

- Hospitales (Clínica Santa Elena) y centros sanitarios (Residencia Reina Sofía, Centro de Minusválidos Psíquicos en Lugo)
- Centros Comerciales (Plaza Éboli y Mercado de Campanar)
- Edificios culturales (Teatros del Escorial y Palacio de Festivales de Santander)
- Infraestructuras y Edificios Públicos (Complejo Cuzco, Gerencia de Informática de la Seguridad Social, Edificios Judiciales Castilla la Mancha y Murcia, Puerto de Algeciras)
- Centros Educativos (Facultad de Biología, Universidad Autónoma de Madrid)
- Industria (Mercamadrid)