



SERVICIOS A LOS EDIFICIOS

Los servicios a edificios prestados por Clece aseguran el óptimo funcionamiento de cualquier inmueble mediante la gestión, integrada o por separado, de la limpieza, mantenimiento, servicios energéticos, seguridad, logística u otros servicios auxiliares. Innovación, eficacia y especialización son las características diferenciales de Clece en los proyectos desarrollados en este ámbito.



Servicios
de limpieza



Facility
management



Servicios de
mantenimiento



Servicios
energéticos



Servicios
de seguridad



Servicios
logísticos



Servicios de
jardinería



Servicios
auxiliares

34.604

profesionales de
servicios de limpieza

LIMPIEZA

La Limpieza continuó siendo una de las actividades más relevantes de la compañía. Más de 25 años de experiencia, un equipo de 34.604 personas y un alto grado de especialización, son valores diferenciales que hacen que numerosas empresas y administraciones confíen en Clece para proyectos de limpieza del máximo nivel.

En 2015 Clece volvió a reforzar su presencia en el ámbito hospitalario con la adjudicación de los servicios de limpieza de varios hospitales y centros sanitarios dependientes del Servicio Canario de Salud y del Institut Català de la Salut. Por su especial singularidad, otro de los proyectos más relevantes fue el adjudicado por Patrimonio Nacional para la limpieza de diversos conjuntos monumentales. Por su complejidad y alcance, también cabe destacar el reto asumido por Clece para unificar los servicios de limpieza prestados en 6,4 millones de m² de superficie de distintas instalaciones militares del Ministerio de Defensa.





12,8%

de crecimiento en el
área de mantenimiento

25 años

experiencia acumulada en
mantenimiento de edificios

FACILITY MANAGEMENT

En el ámbito del *Facility Management*, el modelo de negocio pasa por la contratación estratégica, total o parcial, de servicios en los que Clece es especialista —limpieza, mantenimiento, logística, vigilancia, servicios auxiliares, restauración, gestión de residuos, eficiencia energética, servicios de jardinería, etc.— coordinados por una única unidad de gestión. La gestión integral de los edificios de la compañía energética Endesa es uno de los proyectos más relevantes de Clece en este ámbito.

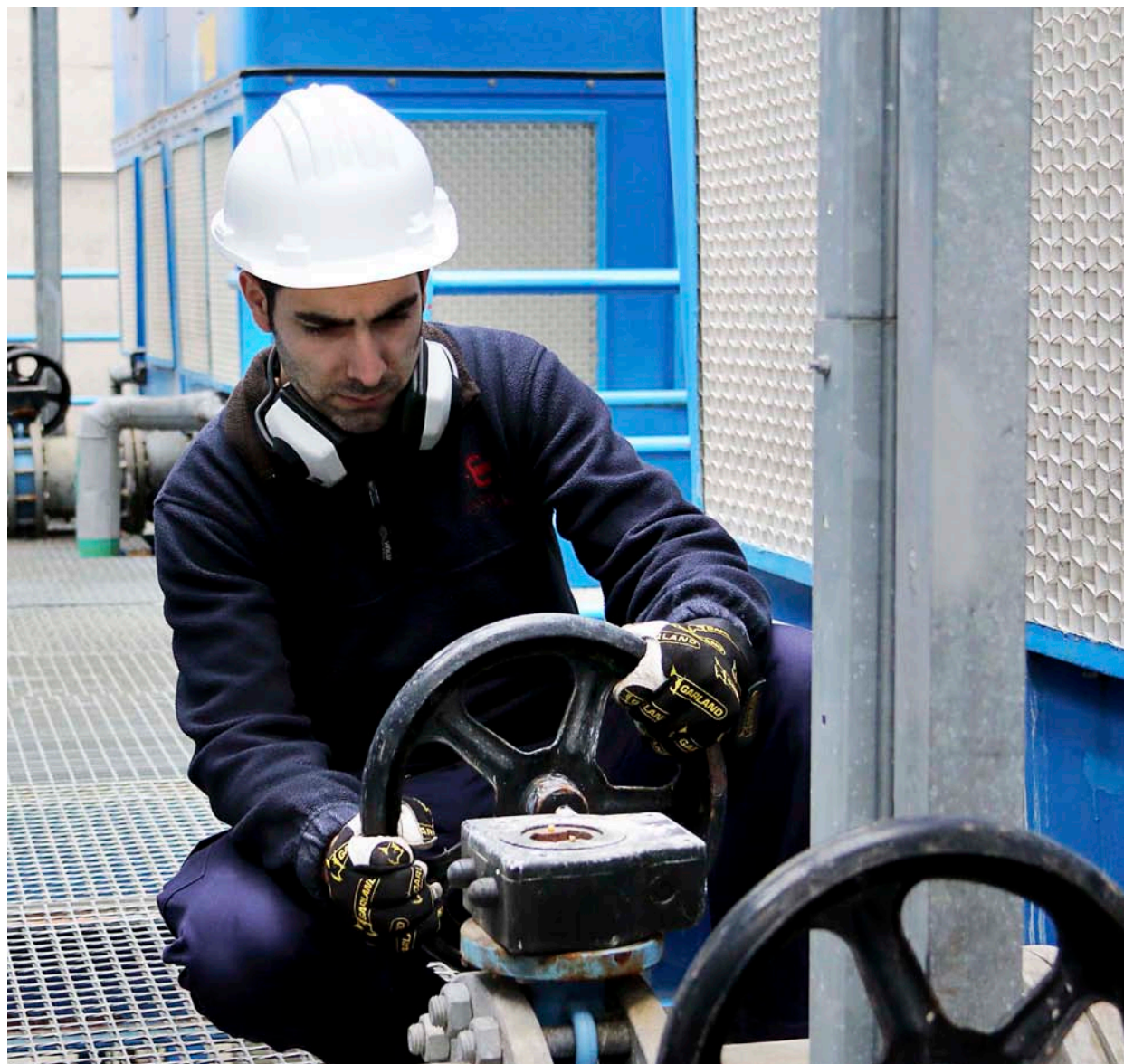




MANTENIMIENTO

La división de Mantenimiento fue una de las que más creció en 2015 con un incremento del 12,8%. Con un equipo de 3.043 profesionales y 25 años de experiencia, Clece trabaja para que las actuaciones de mantenimiento alarguen la vida útil de los edificios e instalaciones más allá de su periodo de amortización, evitando su deterioro y prolongando el valor del activo.

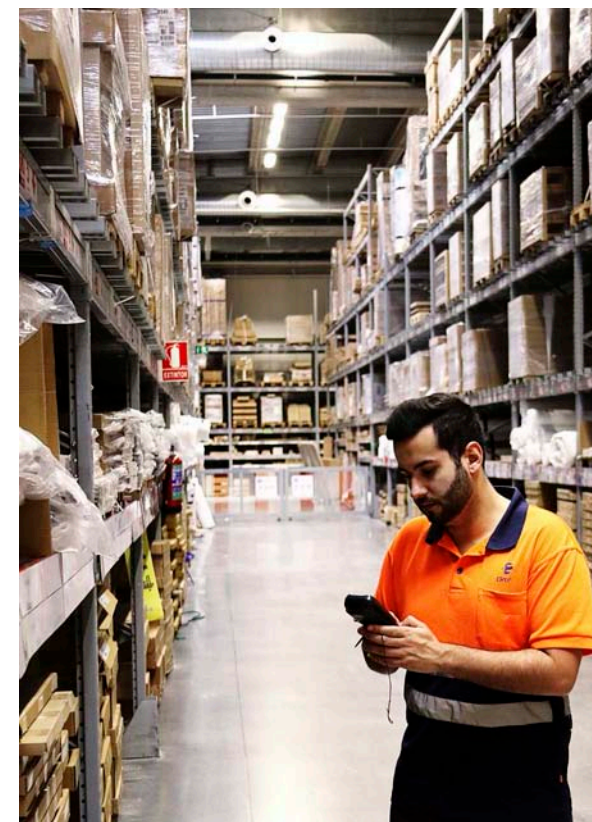
Uno de los proyectos referentes es el del mantenimiento integral de la Ciudad Financiera del Banco Santander, ubicada en Boadilla del Monte, Madrid. En cuanto a nuevas contrataciones, Clece se adjudicó el servicio de mantenimiento para los edificios del Departamento de Justicia de Lleida; del Departamento de Cultura de Barcelona y el servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de FREMAP en Sevilla.



SERVICIOS ENERGÉTICOS

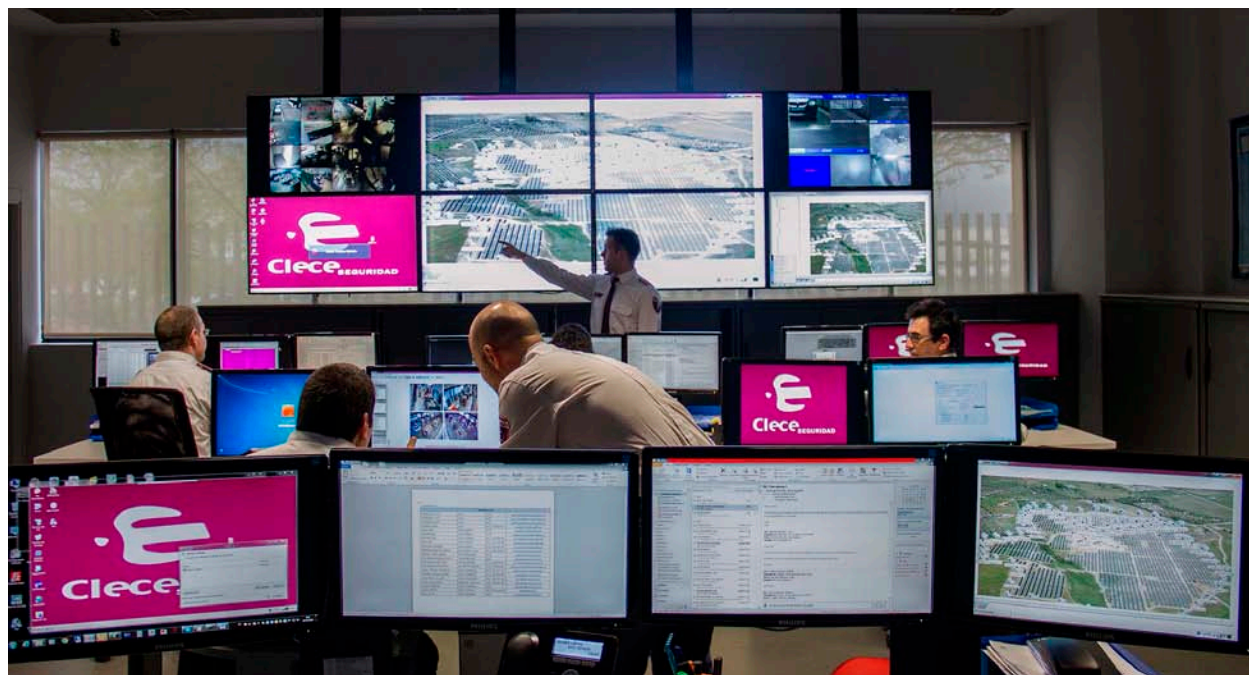
Como Empresa de Servicios Energéticos (ESE), Clece ayuda a las organizaciones a mejorar su eficiencia y ahorro energético, a la vez que conforma espacios sostenibles y confortables para las personas que trabajan o pasan por ellos (oficinas, teatros, museos, centros educativos, hospitales, complejos deportivos, puertos, centros comerciales, etc.). Clece presta servicios de mantenimiento en 65 centros que suman una superficie de más de un millón de m², logrando un ahorro medio de consumo del 19%.

19%
de ahorro medio de
consumo en edificios



SERVICIOS LOGÍSTICOS

Este área permite a las empresas externalizar la actividad logística en Clece gracias a la aportación de recursos humanos y materiales. Desde el ámbito sanitario al de las centrales nucleares, los servicios logísticos de Clece se adaptan a los sectores más diversos.



SEGURIDAD

Fue una de las áreas más dinámicas en 2015 con la incorporación de una Central Receptora de Alarmas, CRA. La adquisición permite a Clece ofrecer soluciones integrales mediante la combinación de personal de seguridad y la última tecnología en control de accesos, circuitos cerrados de televisión o alarmas anti-intrusión, conectada a la Central y en comunicación permanente con las fuerzas y cuerpos de seguridad. En cuanto a nuevos contratos, la Consejería de Sanitat en Valencia adjudicó a Clece su servicio de seguridad en diversas dependencias de Castellón, Valencia y Alicante.



SERVICIOS DE JARDINERÍA

A través de Talher, filial de servicios medioambientales, Clece también ofrece servicios de jardinería dirigidos a desarrollar, preservar y mejorar estos espacios verdes, independientemente de su tipología y localización. Se trata de una actividad en la que se abarca desde el diseño a la conservación, siempre aplicando las técnicas más avanzadas para un uso óptimo de los recursos naturales, con un menor coste de mantenimiento.

SERVICIOS AUXILIARES

Por último, gracias a los servicios auxiliares, Clece cubre funciones básicas para el funcionamiento diario de cualquier empresa, tales como la recepción, la conserjería o el control de accesos. Servicios auxiliares también como el de recogida de carros, en el centro de IKEA en Málaga desde 2011, gracias a la dedicación de un equipo compuesto por 35 profesionales con diversidad funcional procedentes de su Centro Especial de Empleo Integra.



35
profesionales en Ikea
con diversidad funcional

