



# SERVEIS A IMMOBLES

*Allarguem la vida útil dels actius immobiliaris*

---

## SECTOR IMMOBLES

---

Més de 100 immobles gestionats integralment

Estalvis energètics del 25%

17.150 serveis de restauració donats a l'any

---

Qualsevol immoble, tant en l'àmbit públic com en el privat, exigeix una gran varietat de serveis per a un funcionament òptim. Parlem de la neteja, el manteniment, l'eficiència energètica, els serveis auxiliars i molts altres, que es poden prestar de forma individualitzada o integrada. Uns serveis que, a més, allarguen la vida útil de les instal·lacions més enllà del seu període d'amortització, evitant-ne la deterioració i perllongant el valor de l'actiu.

Clece ofereix la contractació estratègica de tots o part dels serveis necessaris per a una gestió integral de l'edifici, optimitzant els recursos i adequant-los de manera constant i permanent a les necessitats canviant de l'organització i del seu equip humà. Una experiència amb casos tan exemplars com el dels Teatres del Canal de la Comunitat de Madrid, la gestió integral de la qual va renovar l'any passat i on Clece assumeix des de la neteja, el manteniment i l'eficiència energètica fins al màrqueting i la programació cultural.

En 2014 destaca l'engegada del servei de manteniment, conservació amb garantia total, renovació,

millora i gestió energètica de les instal·lacions tèrmiques i elèctriques de la Fundació Museu de Belles Arts de Bilbao, així com la gestió dels serveis energètics pels edificis del Govern de Canàries situats a Santa Cruz de Tenerife. En l'àmbit d'interiors destaca l'adjudicació del servei de neteja dels edificis, locals i dependències de Patrimoni Nacional i del servei de neteja, desinfecció, desinsectació i desratització dels immobles i instal·lacions de les direccions generals de la Policia i de la Guàrdia Civil de tot Espanya. També en l'àmbit públic es va adjudicar la gestió integral dels serveis complementaris dels equipaments dels edificis adscrits als districtes madrilenys d'Arganzuela, Barajas, Carabanchel, Chamartín, Chamberí, Ciudad Lineal, Hortaleza, Arganzuela i Moratalaz.

En l'àmbit privat, destaca l'adjudicació dels serveis de neteja a Portugal d'EDP (Energías de Portugal), serveis auxiliars per a ENDESA o serveis de manteniment per a oficines de Metrovacesa en diverses ubicacions.